

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Eusébio-CE, nos termos do art. 31 da Lei Federal 13.465/2017, expede a presente notificação para informar a quem interessar possa, que a área identificada como Núcleo Urbano Informal Santo Antônio está sendo objeto de regularização fundiária urbana (Reurb) nos termos da Lei Federal 13.465/2017, delimitada conforme memorial: O Poligonal Santo Antônio, localizado no bairro Santo Antônio, na cidade de Eusébio - CE, comarca de Eusébio - CE, formada pelos confrontantes Terras de Manoel Abreu Falcão, Rua Luzardo Vieira, Terras de João Avelino Nunes e s/mulher Juraci Batista Nunes e pela Travessa Antônio Ferreira, com área de 21.627,82 m² e perímetro de 799,63 m. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V01, definido pelas coordenadas E: 555.542,963 m e N: 9.569.580,288 m; confrontando com as terras de Manoel Abreu Falcão, segue por com azimute 119° 47' 20,54" e distância de 335,63 m até o vértice V02, definido pelas coordenadas E: 555.834,243 m e N: 9.569.413,544 m; confrontando com a Rua Luzardo Vieira, segue por com azimute 208° 14' 52,58" e distância de 66,00 m até o vértice V03, definido pelas coordenadas E: 555.803,006 m e N: 9.569.355,404 m; confrontando com as terras de João Avelino Nunes e sua mulher Juraci Batista Nunes, segue por com azimute 299° 21' 42,25" e distância de 335,00 m até o vértice V04, definido pelas coordenadas E: 555.507,213 m e N: 9.569.521,815 m; confrontando com a Travessa Antônio Ferreira, segue por com azimute 31° 26' 29,64" e distância de 63,00 m até o vértice V01, encerrando este perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr (Zona 24S), tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Notifica-se, especialmente os particulares confinantes da matrícula pública municipal: **MANUEL ABREU FALCÃO** e **JURACI BATISTA NUNES**.

Os interessados têm trinta dias para manifestar-se e, querendo, apresentar impugnação, contado o prazo da data da publicação do edital. Após o decurso desse prazo, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a Reurb.

Maiores informações poderão ser obtidas na Assessoria Especial de Políticas Públicas de Habitação, situada na Avenida Coronel Cícero Sá, 100, Centro, Eusébio-Ce – CEP: 61760-430, E-mail: habitacao@eusebio.ce.gov.br, horário de segunda-feira à Sexta-feira das 08:00hs às 16:00hs.

Eusébio-CE, 20 de setembro de 2023.

WELLYSON FERREIRA MARQUES
Assessor Especial de Políticas Públicas de Habitação